

UMOWA

Wykonanie dokumentacji techniczno- budowlano- kosztorysowej małej architektury informacyjno- promocyjnej z winoroślą w tle

zawarta dnia 8 marca 2013r w Zaborze

p o m i ę d z y

Stowarzyszeniem LGD Między Odrą a Bobrem z siedzibą w Zaborze przy ul. Lipowej 1, zwanym w treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:
Andrzeja Bukowieckiego – Prezesa,

a

firmą: „**MM-PROJTIK**” **Małgorzata i Maciej Górniak s.c.** z siedzibą w Zielonej Górze przy ul. Ruczajowej 9c/6, zwaną w treści umowy **Wykonawcą** reprezentowanym przez:
Macieja Górniaka – Właściciela

§1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie zadania pt: „**Wykonanie dokumentacji techniczno-budowlano-kosztorysowej małej architektury informacyjno-promocyjnej z winoroślą w tle**”, zgodnie z ofertą z dnia 09 maja 2012r stanowiącą załączniki Nr 1 do umowy.
2. Szczegółowy zakres usługi obejmuje wykonanie dokumentacji budowlanej zawierającej:
 - 1) Dokumentację techniczną,
 - 2) Kosztorys inwestorski i przedmiar robót,
 - 3) Specyfikację techniczną,
 - 4) Dokonanie skutecznego zgłoszenia robót budowlanych do odpowiedniego terenowo starosty,
3. Dokumentacja obejmuje wykonanie 11 powtarzalnych projektów małej architektury informacyjno-promocyjnej z winoroślą w tle umiejscowionych w 11 gminach – członków LGD: Bojadła, Bobrowice, Czerwieńsk, Dąbie, Kolsko, Nowogród Bobrzański, Sulechów, Świdnica, Trzebiechów, Zabór, Zielona Góra, położonych w województwie lubuskim, na terenie 3 powiatów: zielonogórski, nowosolski, krośnieński, na działkach wskazanych przez władze ww. wymienionych gmin.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
5. Szczegółowy opis czynności oraz terminy wykonania przedstawia załącznik Nr 2 do umowy.

§2. Termin wykonania zamówienia

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem podpisania umowy.
2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy nastąpi do 10 sierpnia 2013r.

§3. Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Niezwłoczne dokonywanie uzgodnień w sprawach wyboru rozwiązań technicznych, zależnych od Zamawiającego;
- 2) Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 3) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.



§4. Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przekazanie dokumentacji o których mowa w §1 oraz w terminie o których mowa w §2 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Formy wykonania dokumentacji;
 - 1) Dokumentacja techniczna;
 - a) dokumentacja graficzna i mapowa wersji papierowej i elektronicznej,
 - b) dokumentacja opisowa w wersji papierowej i elektronicznej (plik Word),
 - c) dokumentacja kosztorysowa w wersji papierowej i elektronicznej
 - d) rysunki i schematy w wersji papierowej i elektronicznej,
 - 2) Dokumentacja mapową, rysunkową i opisową – należy dostarczyć w 4 egzemplarzach papierowych i na nośniku elektronicznym.
 - 3) Pozostała dokumentacja – należy dostarczyć w 1 egzemplarzu papierowym i na nośniku elektronicznym,
3. Inne obwarowania:
 - 1) Prace projektowe muszą być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz. 2072 ze zm.), a także zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz.1655) oraz zgodnie z ustawą Prawo budowlane (tj.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118 ze zm.) jak również w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.
 - 2) Wykonawca – Projektant zobowiązany jest do konsultowania opracowania objętego umową z Panem Czesławem Słodnikiem tel. 668436943.

§5. Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości 8 130,08 złotych netto, powiększone o podatek VAT, stanowiącą kwotę brutto **10 000,00 złotych** (słownie złotych: dziesięć tysięcy).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy. Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę na podstawie protokołu przekazania przedmiotu umowy podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.
6. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem przekazania.
7. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

§6. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) Za opóźnienie w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za niedostarczenie przedmiotu umowy w terminie o którym mowa w §2 ust. 2 niniejszej umowy),
 - 2) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,



- 3) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
 - 2) Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§7. Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 15 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - 1) Nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,
 - 2) Odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru lub podpisania protokołu przekazania,
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§8. Rękojmia wykonawcy i uprawnienia z jej tytułu

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w opracowanych dokumentach, w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego.
3. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie w dokumentacji podczas realizacji obiektów małej infrastruktury w trybie i terminie określonym w ust. 2.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§9. Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§10. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.



§11. Załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy,
- 2) Szczegółowy opis czynności oraz terminy wykonania.

"STOWARZYSZENIE
-LOKALNA GRUPA DZIAŁANIA
MIĘDZY ODRA A BOBREM"
66-003 Zabór, ul. Lipowa 1
NIP 973-09-27-240, REGON 080259454

.....
Zamawiający


PREZES
Andrzej Bukowiecki

„MM-PROJTIK”
Małgorzata i Maciej Górniak
65-153 Zielona Góra, ul. Pułkarska 9 c/6
tel. 509 063 420
.....
NIP 9730914639, REGON 080214612
Wykonawca



Załącznik Nr 2
do umowy
z dnia 08.03.2013r.

Szczegółowy opis czynności oraz terminy wykonania

Lp	Opis	Termin wykonania
1	Przedstawienie koncepcji małej architektury winiarskiej – projekt w 3 ujęciach (W)	12.03.2013
2	Wybór koncepcji (Z)	15.03.2013
3	Ustalenie rozmiarów tablicy informacyjnej małej infrastruktury winiarskiej (Z)	18.03.2013
4	Ustalenie z władzami gmin miejsc posadowienia małej architektury (Z)	02.04.2013
5	Przekazanie Projektantowi informacji lokalizacyjnych wraz z wypisami z KW (Z)	05.04.2013
6	Zakup map (skala 1:1000, syt.- wysokościowych) na poszczególne działki (W)	30.04.2013
7	Ustalenie z władzami gmin dokładnej lokalizacji małej infrastruktury winiarskiej na mapie (W)	15.05.2013
8	Uzyskanie zgody właścicieli gruntów na posadowienie małej infrastruktury winiarskiej (W)	31.05.2013
9	Przygotowanie dokumentacji projektowej małej infrastruktury winiarskiej (W)	01.07.2013
10	Uzyskanie od władz gmin podpisanych dokumentów do zgłoszeń budowy u małej infrastruktury winiarskiej u poszczególnych starostów (W)	04.07.2013
11	Złożenie zgłoszeń do odpowiedniego starosty (W)	05.07.2013
12	Opracowanie kosztorysów inwestorskich i specyfikacji technicznej oraz zbiorczego zestawienia kosztów dla współpracujących LGD (W)	23.07.2013
13	Odbiór od starosty zaświadczeń o braku sprzeciwu na budowę małej architektury winiarskiej (W)	06.08.2013
14	Dostarczenie kompletnej dokumentacji małej architektury winiarskiej (W)	10.08.2013.

Z – Zamawiający
W – Wykonawca

STOWARZYSZENIE
KRAJOWA GRUPA DZIAŁANIA
„MIĘDZY ODRA I BOBREM“
ul. Lipowa 1
33-240, REGON 080259454

Zamawiający
PREZES
Andrzej Bukowiecki

„MM-PROJTIK”
Małgorzata i Maciej Górniak
65-153 Zielona Góra, ul. Ruczajowa 9 c/6
tel. 800 068 420
NIP 9730914639, REGON 080214612
Wykonawca

